



COMUNE DI SEDRINA

PROVINCIA DI BERGAMO

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 13 DEL 05-08-2014

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA
COMUNALE PROPRIA (IMU) ANNO 2014.**

L'anno duemilaquattordici, del giorno cinque del mese di agosto, alle ore 20:30, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle formalità prescritte dallo Statuto e dal regolamento del Consiglio Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Presenti
Stefano Micheli	Presente
Giorgio Ghisalberti	Presente
Alessandro Dario Gotti	Presente
Cinzia Mangili	Presente
Mirko Carminati	Presente
Serena Fustinoni	Presente
Francesco Ravasio	Presente
Paola Piazzalunga	Presente
Silvano Mario Sonzoghi	Presente
Enzo Galizzi	Presente
Roberto Ermellini	Presente

Totale Presenti 11

Totale Assenti 0

Partecipa alla seduta il Segretario comunale Ruffini Dott.ssa Elena il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco - Micheli Dott. Stefano - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 13 DEL 05-08-2014

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore è stata anticipata all'annualità 2012;

Visto il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

Visto l'art. 1, comma 380, della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012, che ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, sopprimendo contestualmente la riserva statale relativamente alle altre categorie di immobili;

Visto l'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota di base dell'imposta, pari al 0,76 per cento, sino a 0,3 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 1, comma 380, lettera g), della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012, che ha sancito la facoltà per i Comuni di aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento prevista per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (mentre per questa specifica categoria è esclusa la possibilità di diminuire l'aliquota, in considerazione della riserva statale);

Visto l'art. 13, comma 7, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota ridotta dell'imposta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, pari al 0,4 per cento, sino a 0,2 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, nonché per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione, con la facoltà per i Comuni di disporre l'elevazione dell'importo della detrazione, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio;

Visto l'art. 10, comma 4, del D.L. n. 35/2013, secondo cui l'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti IMU decorrono dalla data di pubblicazione degli stessi nello specifico sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze; tale norma stabilisce inoltre che il versamento della prima rata è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente, mentre il versamento della seconda rata è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 21 ottobre dello stesso anno e in caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente;

Vista la delibera di C.C. n.20 del 28/10/2013, con cui sono state approvate le aliquote IMU per l'annualità 2013 e ritenuto di doverle riconfermare;

Visto il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria", approvato con Delibera di C.C. n. 12 in seduta odierna ;

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio

dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il Decreto del 18 luglio 2014 del Ministero dell'interno – pubblicato in G.U. N.169 del 23 luglio 2014 - che ha differito al 30 settembre 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014;

Sentita la relazione dell'Assessore al Bilancio Sig. Gotti Alessandro;

Visto l'allegato parere contabile positivo espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Con voti favorevoli n. 8 (maggioranza consiliare) e n. 3 contrari (minoranza consiliare):

DELIBERA

1. di approvare per l'annualità 2014 le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria come di seguito indicato:
 - a) L'aliquota di base dell'imposta è pari allo **0,9 per cento**;
 - b) L'aliquota è ridotta allo **0,5 per cento** per l'abitazione principale di cui alle Categorie A1, A8 e A9 e per le relative pertinenze;
 - c) l'aliquota di base fino allo **0,9 per cento** nel caso di immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 986, ovvero nel caso di immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società, ovvero nel caso di immobili locati.
 - d) L'aliquota è elevata allo **1,00 per cento** per le aree edificabili.
2. di delegare il Responsabile IMU ad espletare, entro il 21 ottobre 2014, gli adempimenti previsti dall'art. 10, comma 4, lettera b), del D.L. 35/2013, ai fini della pubblicazione della presente delibera nel sito del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il 28 ottobre 2014;
3. di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 13 DEL 05-08-2014

Il sottoscritto nella sua qualità di Responsabile del Servizio;
Vista la proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale avente per oggetto:
**APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA COMUNALE PROPRIA (IMU)
ANNO 2014.**

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

ESPRIME

Parere favorevole sotto il profilo della **Regolarità tecnica e contabile** sulla proposta di deliberazione sopra indicata.

Sedrina, 30-07-2014

Il Responsabile del Servizio
F.to Salvi Norma

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 13 DEL 05-08-2014

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Sindaco
F.to Micheli Dott. Stefano

Il Segretario Comunale
F.to Ruffini Dott.ssa Elena

N. 388 /2014 Reg. Albo

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, è stata pubblicata in copia all'albo di questo Comune in data 13 AGO, 2014 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi fino al 28 AGO, 2014
Sedrina, 13 AGO, 2014

Il Segretario Comunale
F.to Ruffini Dott.ssa Elena

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Sedrina, 13 AGO, 2014



Il Segretario Comunale
Ruffini Dott.ssa Elena

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che il presente provvedimento è divenuto **ESECUTIVO** a norma:

del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs 267/2000

Sedrina, 13 AGO, 2014

Il Segretario Comunale
F.to Ruffini Dott.ssa Elena