



COMUNE DI SEDRINA  
PROVINCIA DI BERGAMO

## **AVVISO ALLA CITTADINANZA**

L'Ufficio Tributi informa che, sul sito internet comunale [www.comune.sedrina.bg.it](http://www.comune.sedrina.bg.it)

In home-page [Sezioni in evidenza](#) – [Calcolo IMU](#) è disponibile un link per

### **IL CALCOLO IMU 2025**

**[e per la stampa del relativo modello F24 utilizzabile per il pagamento](#)**  
**[\(N.B. il codice catastale del comune è i567\)](#)**

Si comunica inoltre che, con Deliberazione di C.C. N.53 del 23/12/2024 sono state approvate le aliquote IMU per l'anno 2025 come di seguito indicato:

<b>Aliquota:</b>	<b>versamento dell'ACCONTO entro il 16/06/2025</b> ----- <b>versamento del SALDO entro il 16/12/2025</b>
Per immobili adibiti ad <b>ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE</b> (nella misura di n.1 C2, n.1 C6 e n.1 C7)	<b>ESENTI</b>
Per immobili adibiti ad <b>ABITAZIONE PRINCIPALE</b> (rientranti nelle <b>categorie catastali A1, A8 e A9</b> ) <b>E RELATIVE PERTINENZE</b> (nella misura di n.1 C2, n.1 C6 e n.1 C7)	<b>6 per mille</b> ----- <b>Detrazione di € 200,00=</b>
Per <b>FABBRICATI RURALI</b> ad uso <b>strumentale</b>	<b>1 per mille</b>
Per <b>FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA</b> se non locati (con obbligo di dichiarazione su modello ministeriale)	<b>ESENTI</b>
Per <b>FABBRICATI GRUPPO CATASTALE D</b> ad eccezione della <b>Categoria D10</b>	<b>10,6 per mille</b>
Per <b>ALTRI IMMOBILI – ALIQUOTA ORDINARIA</b>	<b>10,6 per mille</b>
Per <b>AREE EDIFICABILI</b>	<b>10,6 per mille</b>

L'importo minimo annuo dell'imposta dovuta è stabilito in € 12,00=.

Si precisa che gli uffici sono disponibili a fornire tutti i chiarimenti del caso.  
Ai fini del calcolo è possibile rivolgersi a centri e/o professionisti abilitati.

Sedrina, li 30/04/2025