



COMUNE di SEDRINA

Provincia di Bergamo

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

COPIA

OGGETTO: AGGIORNAMENTO TABELLA (DESCRIZIONE ZONE) PER LA DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE.	NR. 34 DEL 16.04.2008
---	----------------------------------

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno DUEMILAOTTO addì SEDICI del mese di APRILE, alle ore 14.30, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle formalità prescritte dallo Statuto, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente
LENISA AGOSTINO	PRESIDENTE	S
DAMIANI ORFEO	ASSESSORE	S
CARMINATI ILARIO	ASSESSORE	N
CANOVA TARCISIO	ASSESSORE	S
PELLEGRINI GABRIELLA	ASSESSORE	S
Totale Presenti 4	Totale Assenti 1	

Partecipa alla seduta il Segretario comunale SAVARINO DR. SERGIO.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Sig. Lenisa Agostino assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione di Giunta Comunale N. 34 del 16.04.2008

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 10.01.2007, esecutiva a norma di legge, con la quale vennero approvati i nuovi importi a titolo di contributo afferente gli oneri di urbanizzazione così come risultante dall'unita tabella "Oneri Urbanizzazione 2007 (UT)" alla medesima deliberazione;

Dato atto che a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale del nuovo Piano di Governo del Territorio, che ha sostituito il vecchio Piano Regolatore Generale, le zone omogenee indicate nella tabella sopra richiamata non risultano più vigenti e ritenuto quindi dover procedere all'aggiornamento della stessa;

Vista proposta presentata alla Giunta Comunale dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e ritenuto poterla approvare;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale
- il regolamento comunale di contabilità;
- il T.U.O.E.L. 18.08.2000, n. 267;

Visti i pareri dei responsabili dei servizi – ufficio tecnico e ragioneria – resi ai sensi dell'art. 49 primo comma del D.Lgs. 267/2000;

Visto il combinato disposto degli artt. 42 e 48 del T.U.O.E.L. 18.08.2000, n. 267 circa la competenza dell'organo deliberante;

Con voto unanime, legalmente espresso:

DELIBERA

- 1) Di adeguare, per quanto addotto in premessa, la tabella relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione così come risultante dall'unita tabella "Oneri Urbanizzazione 2008 (UT)" che fa parte integrante e sostanziale del provvedimento in essere, specificando che la stessa sostituisce quella approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 10.01.2007;
- 2) Di dare atto che i proventi dei contributi verranno introitati alla risorsa – cap. 4035 cod. 4054035 "proventi permessi di costruire (ex concessioni edilizie) – dei bilanci degli esercizi finanziari di riferimento;
- 3) Con separata ed unanime votazione, di conferire al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D. Lgs. n. 267/2000, immediata eseguibilità.

“Oneri Urbanizzazione 2008 (UT)”

TABELLA ALLEGATA ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 34 DEL 16.04.2008

ZONA OMOGENEA	TIPO DI INTERVENTO	URBANIZZ. PRIMARIA	URBANIZZ. SECONDARIA	SMALTIM. RIFIUTI	TOTALE
CONTESTO DI VALORE STORICO AMBIENTALE	Nuova costruzione	2,00	4,50		6,50
CONTESTO DI VALORE STORICO AMBIENTALE	Ristrutturazione	1,50	1,00		2,50
INSEDIAMENTI RESIDENZIALI	Nuova costruzione	3,00	4,50		7,50
INSEDIAMENTI RESIDENZIALI	Ristrutturazione	1,50	2,25		3,75
AMBITI DI TRASFORMAZ. RESIDENZIALI / AMBITI DI COMPLETAMENTO DEL TESSURO URBANO CONSOLIDATO	Nuova costruzione	4,50	6,00		10,50
AMBITI DI TRASFORMAZ. RESIDENZIALI / AMBITI DI COMPLETAMENTO DEL TESSURO URBANO CONSOLIDATO	Ristrutturazione	2,25	3,00		5,25
INDUSTRIA	Nuova costruzione	15,00	7,00	5,00	27,00
INDUSTRIA	Ristrutturazione	7,50	3,50	2,50	13,50
ARTIGIANATO	Nuova costruzione	10,00	5,00	5,00	20,00
ARTIGIANATO	Ristrutturazione	5,00	2,50	2,50	10,00
COMM./DIREZ.	Nuova costruzione	55,00	20,00		75,00
COMM./DIREZ.	Ristrutturazione	27,50	10,00		37,50

SILOS AUTO	200,00 P.A.	55,00 P.A.
ATTREZZ. SOCIO ASSISTENZIALI	9,60 MQ	2,70 MQ (S.L.P.)
ATTREZZ. SPORTIVE	4,80 MQ	1,35 MQ (S.L.P. impianti scoperti)
		(S.C. impianti coperti)
ATTREZZ. SPETTACOLO	14,35 MQ	4,00 (S.L.P.)

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE N. 34 ADOTTATA IN SEDUTA DEL 16.04.2008 DALLA GIUNTA COMUNALE

Il Sottoscritto Maurizi Ing. Maurizio nella sua qualità di Responsabile del Servizio Area Tecnica;

Vista la proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale avente per Oggetto:

AGGIORNAMENTO TABELLA (DESCRIZIONE ZONE) PER LA DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE.

Visto l'art. 49 1° comma del D.Lgs. 267/2000

ESPRIME

Parere **FAVOREVOLE** sotto il profilo della **REGOLARITA' TECNICA** sulla proposta di deliberazione sopra indicata.

Addì **16.04.2008**

Il Responsabile del Servizio
Maurizi Ing. Maurizio
F.to Maurizi Ing. Maurizio

Letto, confermato e sottoscritto.

II SINDACO
LENISA AGOSTINO
F.TO LENISA AGOSTINO

L'Assessore
DAMIANI ORFEO
F.TO DAMIANI ORFEO

L'Assessore
PELLEGRINI GABRIELLA
F.TO PELLEGRINI GABRIELLA

L'Assessore
CANOVA TARCISIO
F.TO CANOVA TARCISIO

L'Assessore
CARMINATI ILARIO
ASSENTE

Il Segretario Comunale
SAVARINO DR. SERGIO
F.TO SAVARINO DR. SERGIO

Numero 189 di registrazione all'Albo

Su attestazione del messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, è stata affissa in copia all'albo di questo Comune il giorno 23.04.2008 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 23.04.2008 al 08.05.2008.

Addì 23.04.2008

Il Segretario Comunale
SAVARINO DR. SERGIO
F.TO SAVARINO DR. SERGIO

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(art. 125, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo viene data comunicazione ai capigruppo consiliari in elenco, ai sensi dell'art. 125, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Addì 23.04.2008

Il Segretario Comunale
SAVARINO DR. SERGIO
F.TO SAVARINO DR. SERGIO

COPIA IN CARTA LIBERA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Addì 23.04.2008

Il Segretario Comunale
SAVARINO DR. SERGIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che il presente provvedimento è divenuto **ESECUTIVO** a norma:

del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000

X del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000

Addì 23.04.2008

Il Segretario Comunale
SAVARINO DR. SERGIO