

**COMUNE DI SEDRINA**  
PROVINCIA DI BERGAMO

COPIA

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**N. 12 DEL 28.07.2010**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE N. 2 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO.**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

L'anno duemiladieci, del giorno VENTOTTO del mese di LUGLIO, alle ore 20,30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle formalità prescritte dallo Statuto e dal regolamento del Consiglio Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	P/A	Cognome e Nome	P/A	Cognome e Nome	P/A
LENISA AGOSTINO	P	FUSTINONI LAURETTA	P	SONZOGNI SILVANO MARIO	P
DAMIANI ORFEO	P	CAPELLI CORRADO	P	CARMINATI MIRKO	A
CANOVA	P	CARMINATI ILARIO	A	ARNOLDI SEVERO	P
TARCIOSIO	P	DAMIANI NICOLA	A	GIUSEPPE	
VITALI GIANPIETRO	P	GALIZZI ENZO	P		
SALVI GUIDO					
<b>Totale Presenti</b>	<b>10</b>			<b>Totale Assenti</b>	<b>3</b>

Partecipa alla seduta il Segretario comunale **BUCCI D.SSA CARLA** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco Sig. **LENISA AGOSTINO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al numero 6 dell'ordine del giorno.

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 12 DEL 28.07.2010

### Il Consiglio Comunale

Richiamata la propria Deliberazione n. 38 del 12.12.2007, esecutiva a norma di legge, con la quale si approvò definitivamente il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Sedrina;

Richiamata altresì la propria Deliberazione n. 32 del 28.12.2009 con la quale si dispose di adottare la variante n. 2 al P.G.T. come meglio specificata nella relazione illustrativa redatta dall'Arch. Margherita Fiorina, estensore della stessa, e costituita dai seguenti atti:

#### Documento di Piano – Quadro delle azioni strategiche di piano

##### Ambito di Variante n.1:

- Estratto Tav.A10 – Quadro delle azioni strategiche di piano
- Estratto Tav.B1 – Sistema dei servizi pubblici e di uso pubblico
- Estratto Tav.C2 – Ambiti da assoggettare a specifica disciplina

##### Ambito di Variante n.2:

- Estratto Tav.A10 – Quadro delle Azioni strategiche di piano
- Estratto Tav.B1 – Sistema dei Servizi pubblici e di uso pubblico
- Estratto Tav.C2 – Ambiti da assoggettare a specifica disciplina

##### Ambito di Variante n.3:

- Estratto Tav.A10 – Quadro delle Azioni strategiche di piano
- Estratto Tav.B1 – Sistema dei Servizi pubblici e di uso pubblico
- Estratto Tav.C2 – Ambiti da assoggettare a specifica disciplina

#### Modifiche alla normativa del Piano delle Regole

##### Verifica delle aree a standard

Dato atto:

- che la suddetta Deliberazione con tutti i suoi allegati è stata pubblicata nelle forme di Legge e depositata presso l'ufficio tecnico comunale per n. 30 giorni consecutivi dal 10/03/2010 al 09/04/2010 (N. 139 di Reg. Albo), ai fini della presentazione delle osservazioni nei successivi 30 giorni;
- che dal deposito degli atti si è fatta pubblicità sul BURL n.10 del 10/03/2010, sul quotidiano "DNews" del 10/03/2010, sul sito del Comune e mediante affissione nelle bacheche comunali;

Atteso che la variante di cui in narrativa è stata trasmessa in data 10/03/2010 con Prot.1290 alla Provincia di Bergamo per il parere di compatibilità, ai sensi dell'art. 13 – punto 5 – della L.R. 12/2005, nonché all'ASL e all'ARPA;

Dato atto che l'ARPA non ha recapitato segnalazioni in merito;

Rilevato che l'ASL con nota Prot. nr.0044519/III.7 del 31/03/2010, pervenuta al Protocollo comunale in data 14/04/2010 e registrata al nr.1970, ha espresso PARERE FAVOREVOLE subordinatamente al rispetto delle prescrizioni relative alla nuova ricollocazione dell'ambito di trasformazione ATR11.

Rilevato altresì che la Provincia con nota prot. nr.25124/GE/LM/db/07/04 del 11/03/2010 pervenuta al protocollo comunale in data 11/03/2010 e registrata al progressivo nr.1345 ha comunicato l'avvio del procedimento, con indicazione dei termini per la conclusione stabiliti in n. 120 giorni a decorrere dal 10/03/2010;

Dato atto che la Provincia di Bergamo che con deliberazione della Giunta Provinciale n. 182 in data 24/05/2010 ha espresso il prescritto parere di compatibilità, con prescrizioni;

Sentita la relazione dell'Ing. Maurizio Maurizi – responsabile del servizio ufficio tecnico – al quale viene ceduta la parola perché illustri nel dettaglio l'argomento;

Constatato che entro il termine del 09/05/2010 sono pervenute n. 2 osservazioni e che in data 12/05/2010, quindi fuori termine, la "Lega Nord – Lega Lombarda Gruppo Consiliare di Sedrina" ha presentato anch'essa un'osservazione;

Si procede pertanto alla disamina delle singole osservazioni pervenute con il seguente risultato:

- **OSSERVAZIONE N. 1 protocollata in data 14/04/2010 e registrata al progressivo n. 1950 – Prot. speciale n. 1 del 14/04/2010 (ROTA GIANBATTISTA)**

Si allontana dall'aula il Consigliere Sig. Sonzogni Silvano ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs 267/2000, quindi risultano presenti n. 9 – votanti n. 9.

Il Sindaco spiega la proposta e riferisce la controdeduzione di accoglimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

con n. 7 voti favorevoli, n. 0 contrari e n. 2 astenuti (Galizzi e Arnoldi)

DELIBERA

di far proprie le controdeduzioni del Tecnico estensore del Piano e pertanto di accogliere l'osservazione n. 1

- **PRESCRIZIONE N. 2 protocollata in data 14/04/2010 e registrata al progressivo n. 1970 – Prot. speciale n. 2 del 14/04/2010 (ASL BERGAMO)**

Il Sindaco spiega la prescrizione e riferisce la controdeduzione di accoglimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

con n. 9 voti favorevoli, n. 0 contrari e n. 0 astenuti

DELIBERA

di far proprie le controdeduzioni del Tecnico estensore del Piano e pertanto di accogliere la prescrizione n. 2

- **OSSERVAZIONE N. 3** protocollata in data 08/05/2010 e registrata al progressivo n. 2389 – Prot. speciale n. 3 del 08/05/2010 (CARMINATI/SONZOGNI)

Il Sindaco spiega l'osservazione e riferisce la controdeduzione di accoglimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

con n. 9 voti favorevoli, n. 0 contrari e n. 0 astenuti

DELIBERA

di far proprie le controdeduzioni del Tecnico estensore del Piano e pertanto di accogliere l'osservazione n. 3

- **OSSERVAZIONE N. 4** protocollata in data 12/05/2010 e registrata al progressivo n. 2450 – Prot. speciale n. 4 del 12/05/2010 (LEGA NORD – LEGA LOMBARDA)

Il Sindaco, premettendo che nonostante l'osservazione sia pervenuta oltre i termini, si è voluto comunque prenderla in considerazione, spiega l'osservazione medesima e riferisce la controdeduzione di parziale accoglimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

con n. 9 voti favorevoli, n. 0 contrari e n. 0 astenuti

DELIBERA

di far proprie le controdeduzioni del Tecnico estensore del Piano e pertanto di accogliere parzialmente l'osservazione n. 4

- **PRESCRIZIONE N. 5** protocollata in data 25/05/2010 e registrata al progressivo n. 2683 – Prot. speciale n. 5 del 25/05/2010 (PROVINCIA DI BERGAMO)

Il Sindaco spiega la prescrizione e riferisce la controdeduzione di accoglimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

con n. 9 voti favorevoli, n. 0 contrari e n. 0 astenuti

DELIBERA

di far proprie le controdeduzioni del Tecnico estensore del Piano e pertanto di accogliere la prescrizione n. 5

Ritenuto pertanto di procedere, di seguito, all'approvazione definitiva della variante n. 2 del P.G.T. comprensiva delle osservazioni e prescrizioni;

Vista la normativa vigente:

- legge urbanistica n. 150 del 17.08.1942 e successive modificazioni;
- legge n. 10 del 28.01.1977 e successive modificazioni;
- legge regionale n. 51 del 15.04.1975 e successive modificazioni ed integrazioni;
- legge regionale n. 23 del 23.06.1997;
- legge regionale 12/2005 del 11.03.2005 e successive modificazioni ed integrazioni;
- D.P.R. n. 380/2001;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Dato atto che sulla proposta del provvedimento in esame si è espresso favorevolmente il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, circa la competenza dell'organo deliberante;

Seguono le dichiarazioni di voto:

- Il consigliere Galizzi Enzo (Lega Nord) dichiara voto contrario a causa dell'inutilità dell'intervento sul territorio, già eccessivamente cementificato e per la presenza di abitazioni ancora vuote;
- Il consigliere Vitali Gian Pietro dichiara voto favorevole

Con n. 7 voti favorevoli, n. 2 contrari (Sigg. Galizzi e Arnoldi) e n. 0 astenuti espressi nelle forme di legge:

## DELIBERA

- 1) Di approvare definitivamente, con le osservazioni/prescrizioni accolte di cui in premessa, gli atti della Variante n. 2 del P.G.T. del Comune di Sedrina redatto dall'Arch. Margherita Fiorina ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 12/2005, composta dai seguenti elaborati:

### Documento di Piano – Quadro delle azioni strategiche di piano

#### Ambito di Variante n.1:

- Estratto Tav.A10 – Quadro delle azioni strategiche di piano
- Estratto Tav.B1 – Sistema dei servizi pubblici e di uso pubblico
- Estratto Tav.C2 – Ambiti da assoggettare a specifica disciplina

#### Ambito di Variante n.2:

- Estratto Tav.A10 – Quadro delle Azioni strategiche di piano
- Estratto Tav.B1 – Sistema dei Servizi pubblici e di uso pubblico
- Estratto Tav.C2 – Ambiti da assoggettare a specifica disciplina

#### Ambito di Variante n.3:

- Estratto Tav.A10 – Quadro delle Azioni strategiche di piano
- Estratto Tav.B1 – Sistema dei Servizi pubblici e di uso pubblico
- Estratto Tav.C2 – Ambiti da assoggettare a specifica disciplina

### Modifiche alla normativa del Piano delle Regole

#### Verifica delle aree a standard

- 2) Di demandare il Responsabile dell'Area Tecnica per l'adozione di tutti i provvedimenti consequenziali alla presente approvazione.

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 12 DEL 28.07.2010**

Il sottoscritto MAURIZI ING. MAURIZIO nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario;

Vista la proposta di deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale avente per oggetto:

**“APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE N.2 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO.”**

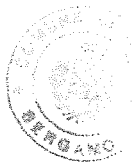
Visto l'art. 49 1° comma del D.Lgs. 267/2000;

**ESPRIME**

Parere **FAVOREVOLE** rispettivamente sotto il profilo della **REGOLARITA' TECNICA** sulla proposta di deliberazione sopra indicata.

Sedrina, 28.07.2010

Il Responsabile del Servizio  
MAURIZI ING. MAURIZIO



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Maurizio", written over the typed name of the official.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 12 DEL 28.07.2010

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE – Lenisa Agostino .....

IL SEGRETARIO COMUNALE SUPPLENTE – Bucci D.ssa Carla .....



N. 438 Reg. Albo

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, è stata affissa in copia all'albo di questo Comune in data odierna e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi fino al 26 AGO 2010.  
Sedrina, 17 AGO 2010

P. IL MESSO COMUNALE – Benigni Samuele ASSENTE .....

IL SEGRETARIO COMUNALE – Savarino Dr. Sergio .....



**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che il presente provvedimento è divenuto ESECUTIVO a norma:

del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000

Sedrina, 25 AGO. 2010

IL SEGRETARIO COMUNALE – Savarino Dr. Sergio .....

